

10
cemdez 10



Apresentação

Quem Somos

O Grupo **CemDez**, concentra sua atuação na identificação de oportunidades de investimentos nos setores de infraestrutura, construção, empreendimentos imobiliários e eventos, áreas fundamentais para o desenvolvimento do Brasil e que possuem importantes diferenciais competitivos.



A **TD Construções** presta serviços na área de projetos, redes, instalações de telecomunicações, tendo como base o know-how e a especialização de uma grande equipe de profissionais.

Prestadora de serviços, certificada para instalação de gás, cadastrada e homologada junto às concessionárias de Gás.



A **Projinste Construtora** trabalha tanto na área de construção industrial, em projetos como prédios comerciais, áreas públicas, galpões, tubulações e redes de serviços, quanto na construção residencial de médio e alto padrão, condomínios, quadras esportivas, serviço de paisagismo e jardinagem, sempre com foco na excelência de atendimento e conclusão da obra.



“A única forma de estar verdadeiramente satisfeito é fazer aquilo que você acredita que seja um bom trabalho!”



ÁREAS DE ATUAÇÃO

Saneamento Básico

- Sistemas de Abastecimento de Água
- Estação de tratamento de água ETA;
- Estações elevatórias, booster's e vrp's;
- Estações de macromedição e pitometria;
- Setores de abastecimento, zonas de pressão, setores de medição e microzonas de manobra;
- Adutoras e redes de distribuição de água em aço, ferro dúctil, PVC epolietileno;
- Travessias e cruzamentos aéreos e enterrados por métodos não destrutivos,
- Tunnel Liner.

Sistemas de Esgotos Sanitários

- Estações de tratamento de esgotos sanitários ETE por lagoas de estabilização e lodos ativados, interligações hidráulicas, perfil hidráulico, estruturas hidráulicas, sistema de drenagem superficial e terraplanagem;
- Estações elevatórias de esgoto com bombas submersíveis, autoescorvantes e de poço seco;
- Interceptores, coletores - tronco, emissários e redes coletoras de esgoto;
- Travessias e cruzamentos aéreos e enterrados por métodos não destrutivos,
- Tunnel Liner.





ÁREAS DE ATUAÇÃO

Sistemas de Distribuição de Gás

- Tubulações de gasoduto em áreas urbanas, industriais e rodoviárias;
- Estações de odorização;
- Estações redutoras de pressão (ERP/ERPM) aéreas, enterradas e compactas;
- Conjuntos de regulagem e medição (CRM);
- Conjunto para lançamento e recebimento de "PIG" ;
- Travessias e cruzamentos aéreos e enterrados por métodos não destrutivos (com execução de plano de furo);
- Gasoduto para transporte de GLP.

Instalações Hidráulicas

- Dimensionamento e cálculo de demanda de água;
- Reservatórios de água;
- Redes de distribuição de água e ligações domiciliares.

Instalações Elétricas

- Entrada de energia, alta e baixa tensão;
- Subestações externas, abrigadas e enterradas;
- Painéis gerais centrais de alimentadores de energia;
- Alimentadores de alta e baixa tensão;
- Quadros gerais e parciais de distribuição;
- Alimentadores para cargas específicas;
- Distribuição de pontos de luz e tomadas;
- Painéis de comando, controle e supervisão, industriais e comerciais;
- Geração e distribuição de energia, essencial e de emergência;
- Aterramento, SPDA e proteção contra surto de tensão;
- Entrada e distribuição de sistemas de comunicação (telefonia, Interfonia, supervisão, CFTV, TV a cabo, lógica, detecção e alarme.





ÁREAS DE ATUAÇÃO

Instalações Industriais

- Duto aéreo e enterrado e “looping” para o alívio das tensões na tubulação;
- Isolamento térmico para tubulação;
- Duto para efluente industrial;
- Travessias e cruzamentos aéreos e enterrados.

Arquitetura e Urbanismo

- Dimensionamento e cálculo de demanda de água;
- Reservatórios de água;
- Redes de distribuição de água e ligações domiciliares.

Instalações Elétricas

- Elaboração de projeto de arquitetura e urbanismo para construção, reforma ou regularização, no segmento: residencial, comercial, serviços, industrial e institucional;
- Execução de levantamento de edificações para regularização ou reforma, incluindo o layout de mobiliário, máquinas e equipamentos;
- Assessoria na tramitação de aprovação de projetos junto aos órgãos públicos;
- Consultoria para adequação de projeto aos parâmetros legais, estudo de viabilidade técnico-legal, determinação de potencial construtivo, estudo volumétrico, dimensionamento áreas de construção e número de vagas;
- Estudo de viabilidade técnica e comercial para empreendimentos abertos e fechados.





ÁREAS DE ATUAÇÃO

Construção

Estrutura

- Concreto armado, protendido e metálica
- Pontes, Viadutos, Passagens Inferiores e Superiores;
- Edificações residenciais, comerciais e industriais;
- Obras de saneamento básico e sistemas de drenagem;
- Obras de arte e obras de contenção.

Geotécnica

- Estabilidade de taludes;
- Obras de contenção;
- Fundação direta, sapatas, blocos, radiers, estacas e tubulações;
- Barragem de terra para Hidrelétricas de grande porte e represas.





OBRAS EXECUTADAS

Comercial Zaragoza - Spani

- Construção do Prédio do supermercado Villa Real na cidade de São José dos Campos
- Reforma do Atacadista Spani na cidade de São Paulo – Vila Prudente

Secretaria Municipal de Educação – Bragança Paulista

- Construção de Unidade Escolar No Bairro São Miguel – Padrão FDE.

GASMIG – CIA DE GÁS DE MINAS GERAIS

- Prestação de serviços de auxílio à captação, elaboração de projeto executivo de redes internas de edificações novas, projeto executivo e projeto fotográfico de adaptação de redes internas de edificações existentes, construção, montagem, adequação, reforma de redes internas existentes, adequação de ambientes de edificações existentes, ensaios e testes após construção e comissionamento pré-operacional de ramal de ligação a partir da válvula de bloqueio na rede de rua, construção, montagem, ensaios e testes após construção e comissionamento pré-operacional de redes internas de edificações novas e adaptações de redes internas de edificações existentes, elaboração de testes de estanqueidade e laudo de inspeção de redes internas de edificações existentes, recenseamento e conversão de equipamentos a gás e assistência técnica pós venda para atendimento aos novos clientes Residenciais e de Pequeno Comércio na região metropolitana de Belo Horizonte.

LOTE 1: Bairros Santo Agostinho, Lourdes, Cruzeiro, Belvedere, Vila da Serra e Funcionários, sem a eles se limitar podendo, desde que em comum acordo entre as partes, ter seu escopo estendido a outras regiões, bairros e municípios da região metropolitana Belo Horizonte. **EM CONSÓRCIO COM A CONCREMAT.**





OBRAS EXECUTADAS

LOTE 2: Bairros Buritis, Carmo, São Pedro e Sion, sem a eles se limitar, podendo, desde que em comum acordo entre as partes, ter seu escopo estendido a outras regiões, bairros e municípios da região metropolitana Belo Horizonte.

SACS Construção e Montagem / PETROBRAS UN-ES

- Contratação de serviços de engenharia para verificação do projeto básico e a elaboração do projeto executivo de um gasoduto terrestre, DN 24", de exportação de gás natural do Campo de Camurupim (1-ESS-164) para a UTGC e receptor de "pig" instrumentado, localizado no município de Linhares – ES.

EMBRATEL – GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO SUDOESTE

- Conservação de gramados, aceiro e manutenção de cerca, poda e remoção de árvores, conservação de vasos e jardineiras, roçada mecanizada de mato, pintura e capinação mecanizada de guias e sarjetas, limpeza de ruas, limpeza de gramados e jardins, através de equipes padrão (240.000m²/mês).

CONSTRAN SA

- Serviço de impermeabilização e bloqueio de infiltrações, na Estação Vila Madalena do Metrô, ao longo do trecho entre as Estações Sumaré e Vila Madalena.

CONSTRUTORA CAMARGO CORRÊA

- Serviço de bloqueio de infiltrações com pressão negativa – Passagem Subterrânea Eusébio Matoso.
Serviço de Tratamento de infiltrações em concreto no Túnel Norte e da Passagem Subterrânea.





OBRAS EXECUTADAS

CONSÓRCIO CONSTRUTOR UHE PEIXE ANGICAL – TOCANTINS –TO

- Formado pelas Empresas ANDRADE GUTIERREZ e Construtora Norberto Odebrecht.

Execução de equipamentos e serviços de engenharia para construção do tapete montante da barragem de terra Margem esquerda na AHE Peixe Angical, volume de aterro compactado 500.000m³.

Execução de Estrada e cascalhamento de 120 km para reassentamento no AHE Peixe Angical.

ENERPEIXE S.A. constituída por EDP Energias do Brasil S.A. Eletrobrás e Furnas

- Construção da praia de Paranã no Rio Tocantins, volume de 75.000m³.

CONSÓRCIO CONSTRUTOR UHE SÃO SALVADOR – TOCANTINS

- Formado pelas Empresas Construtora Norberto Odebrecht e ANDRADE GUTIERREZ.

Dragagem e fornecimento de areia para construção das obras civis no AHE São Salvador com volume total de 600.00m³

CESP – COMPANHIA ENERGÉTICA DE SÃO PAULO

- Prestação de Serviços de Manutenção de Reflorestamento em áreas do entorno do reservatório da UHE Paraibuna.

Serviço de sub empreitada para a TELEMIG – TELECOMUNICAÇÕES DE MINAS GERAIS

- Trecho D Divinópolis / Santo Antonio de Monte Graças de Minas e Graças de Minas a Formiga – instalação de cabo 48 fibras diretamente enterrado 138.195 metros, 56 emendas e 48 fibras.





OBRAS EXECUTADAS

ELETROPAULO ELETRICIDADE DE SÃO PAULO SA

- Serviço de construção de câmara transformadora e canalização subterrânea, executados de forma ininterrupta em locais de tráfego intenso e sub solo com alta taxa de interferências, inclusive canalizações subterrâneas energizadas.

CPOS – Companhia Paulista de Obras e Serviços

- Contratação de Serviços Técnicos Especializados para elaboração do projeto básico e do projeto executivo do sistema de drenagem de águas pluviais de área com aproximadamente 25.000m² e adutora de água tratada conforme diretrizes do DAE /Jundiaí, para o Centro de Detenção Provisória Jundiaí, localizado no município de Jundiaí – SP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUETE

- Construção de 2.860m de rede em Adutora de 100mm.

TELEFÔNICA – TELECOMUNICAÇÕES DE SÃO PAULO S.A.

- Serviço de instalação de cabos telefônicos Aéreos e subterrâneos, emendas e demais serviços em diversas áreas do Estado de São Paulo.

MATERNIDADE DE CAMPINAS

- Execução dos serviços de recuperação de estruturas em concreto através de impermeabilização em espaços confinados, através de bloqueio de infiltrações, ao longo da Rodovia em várias estações.

MSGÁS Companhia de Gás do Estado do Mato Grosso do Sul

- Serviços de elaboração de projetos de ramais e instalações complementares a serem desenvolvidas para as redes de distribuição de gás natural de Campo Grande, Corumbá e Três Lagoas no Mato Grosso do Sul.





OBRAS EXECUTADAS

ELPI EMPREENDIMENTOS LTDA

ESTUDO PRELIMINAR, ANTE PROJETO E PROJETO BÁSICO de empreendimento imobiliário para implantação de loteamento com aproximadamente 1.200 lotes e um campo de golfe, no bairro do Biriça do Valado no Município de Bragança Paulista – SP.

SECRETARIA DE OBRAS DO MUNICÍPIO DE ATIBAIA
Contratação de Revitalização do Centro Histórico – Fase III.

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS - AMPARO - SP

Execução de substituição de 830 m.l. de redes de cimento amianto e ferro fundido por tubos PVC DE FOFO e PVC/PBA e Ligações domiciliares pelo método não destrutivo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIRU - BAHIA

Execução de serviços e obras, objetos do contrato n. 055/2007, obras e serviços de engenharia de pavimentação, drenagem, passeios e construção de praças e jardins.

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR DE BRAGANÇA PAULISTA - FESB

Execução de serviços, obras e projetos de construção e adequações no Hospital Veterinário e centro cirúrgico de animais de Grande Porte.





OBRAS EXECUTADAS

ELPI EMPREENDIMENTOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMANDUCAIA – ESTADO DE MINAS GERAIS.

Execução de manutenção da Iluminação Pública do município Execução das Obras de Restauração e adequação Arquitetônica do Prédio Prefeitura Municipal de Camanducaia localizava-se na Praça Dr. Benjamim Guilherme de Macedo, no centro da Cidade onde, em outros tempos, configurava-se o Largo do Rosário.

Este local possui, ainda hoje, grande importância histórica, tendo sido palco da proclamação da independência da cidade pelo povo, em 1883, elevando a freguesia à categoria de vila.

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL – PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE SÃO PAULO

Execução de serviços, obras visando à reforma do Edifício localizado na Avenida Tancredo De Almeida Neves, 141.

FUSP – FUNDAÇÃO DE APOIO A UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO - USP

Execução de serviços, obras visando a construção de laboratórios e ambiência do Campus Pirassununga – FZEA/USP.

USF – UNIVERSIDADE SÃO FRANCISCO

Execução de serviços, obras e projetos de construção da Edificação UNIFAG, com área de 2.300m².

AVERT LABORATÓRIOS LTDA

Execução de serviços e obras de construção civil com 1.050m².

FUSP – FUNDAÇÃO DE APOIO A UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO - USP

Execução de serviços, obras visando a construção de laboratórios e ambiência do Campus Pirassununga – FZEA/USP.

USF – UNIVERSIDADE SÃO FRANCISCO

Execução de serviços, obras e projetos de construção da Edificação UNIFAG, com área de 2.300 metros quadrados.





OBRAS EXECUTADAS

ELPI EMPREENDIMENTOS LTDA

AVERT LABORATÓRIOS LTDA

Execução de serviços e obras de construção civil com 1.050 metros quadrados.

VALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Prestação de serviço de engenharia visando a construção dos edifícios do condomínio Flores Bloco D e E localizado na Avenida Tenente Olympio Guiger Bairro Vila Guilhermina, Bragança Paulista – SP.

RESIDENCIAL BELA VISTA – SPE

Execução de obras de FRESAGEM E RECAPEAMENTO em ruas diversas.

SOCIEDADE ESPORTIVA BRAGANÇA LTDA

Serviço de manutenção em campo de Golf - manutenção de jardins e áreas verdes e manutenção civil e viária.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE TUBO DE AÇO CORRUGADO (ARMCO) EM DIVERSOS LUGARES, conforme documentação da concorrência pregão 36/14, processo administrativo 11.819/14.

FUNDAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE

Restauro e construção de ambientes complementares com fornecimento, instalação, licenciamento e manutenção de elevadores e ampliação de prédio escolar na cidade de Joanópolis - SP.





MISSÃO E VALORES

MISSÃO – Fornecer soluções completas de construção, através de equipe técnica e especializada que responda as necessidades de nossos clientes

VALORES – Capacidade de resposta, comprometimento, criatividade, respeito

PROMESSA – Todos os dias, fazemos o que for necessário para cuidar de nossos clientes, parceiros e funcionários

GRUPO – CEMDEZ/TD “ACCOUNT TEAM”

Referência de modelo

Modelo de organização focado no cliente em que todas as áreas relacionadas à gestão da obra ficam juntas em uma única equipe, facilitando a comunicação e uma resposta mais rápida.

RESPONSABILIDADE SOCIAL EMPRESARIAL

A TD está orientada a gerir seus negócios com base nos princípios da Responsabilidade Social, de forma a gerar resultados sustentáveis ao longo do tempo.

TD estabeleceu as seguintes premissas para a gestão de seus negócios:

Estimular o monitoramento e cumprimento dos valores e princípios do Código de Ética no ambiente interno e fomentar a replicação deles em toda a cadeia produtiva;

Fortalecer a incorporação das variáveis sociais e ambientais atreladas aos direitos humanos, intensificando o trato das críticas e sugestões advindas das partes que se relacionam com a Empresa;

Fomentar, em toda a sua cadeia produtiva, o repúdio a todas as atitudes preconceituosas relacionadas à origem, raça, gênero, cor, idade, religião, ao credo, classe social, incapacidade física e quaisquer outras formas de discriminação;

Formar parceria com fornecedores com foco na melhoria de processos de gestão ambiental;

Somente utilizar produtos que permitam verificar sua origem e a cadeia de produção dos insumos madeireiros e florestais;

Definir meios que contribuam para redução do consumo dos recursos naturais

Utilizados na Empresa, adotando medidas adequadas à destinação de resíduos, sem prejuízo das condições de trabalho e sem alteração do padrão de qualidade;





MISSÃO E VALORES

NOSSOS VALORES ÉTICOS

Nosso Código de Ética, tem por objetivo sistematizar os valores éticos que devem nortear a condução dos negócios, orientar as ações e o relacionamento com os interlocutores internos e externos. Compartilhamos com você, que poderá ser um parceiro, os valores éticos que serão utilizados em nossa relação.

RESPEITO

As pessoas na CEMDEZ são tratadas com ética, justiça, respeito, cortesia, igualdade e dignidade. Exigimos de todos, sócios, gerentes, empregados e parceiros absoluto respeito pelo ser humano, pelo bem público, pela sociedade e pelo meio ambiente. Repudiamos todas as atitudes de preconceitos relacionadas à origem, raça, sexo, cor, idade, religião, credo, classe social, incapacidade física e quaisquer outras formas de discriminação. Respeitamos e valorizamos nossos clientes e seus direitos de consumidores. Preservamos a dignidade de todos colaboradores, em qualquer circunstância, com a determinação de eliminar situações de provocação e constrangimento no ambiente de trabalho que diminuam o seu amor próprio e a sua integridade moral. Os nossos patrocínios atentam para o respeito aos costumes, tradições e valores da sociedade, bem como a preservação do meio ambiente.

HONESTIDADE

Gerimos com honestidade nossos negócios. Não admitimos qualquer relacionamento ou prática desleal de comportamento que resulte em conflito de interesses e que estejam em desacordo com o mais alto padrão ético. Não admitimos práticas que fragilizem a imagem da CEMDEZ e comprometam o seu corpo funcional. Condenamos atitudes que privilegiem fornecedores e prestadores de serviços, sob qualquer pretexto. Condenamos a solicitação de doações, contribuições de bens materiais ou valores a parceiros comerciais, sob qualquer pretexto.

COMPROMISSO

Temos compromisso permanente com o cumprimento das leis, das normas e dos regulamentos internos e externos que regem a nossa empresa, Pautamos nosso relacionamento com clientes, fornecedores, empresas do grupo, controladas e entidades de classe dentro dos princípios deste Código de Ética. Temos o compromisso de oferecer produtos e serviços de qualidade que atendam ou superem as expectativas dos nossos clientes.

TRANSPARÊNCIA E RESPONSABILIDADE

Oferecemos aos nossos empregados oportunidades de ascensão profissional, com critérios claros e do conhecimento de todos. Buscamos a preservação ambiental nos projetos dos quais participamos, por entendermos que a vida depende diretamente da qualidade do meio ambiente.

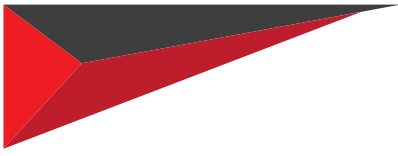


Clientes



FE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

FLSP - Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo



**CEMDEZ, TD CONSTRUÇÕES,
PROJINSTE CONSTRUTORA**



Fone/fax: (11) 4035-2809



www.cemdez.com.br • www.tdconstrutora.com.br • www.projinste.com.br



contato@cemdez.com.br • contato@tdconstrutora.com.br • contato@projinste.com.br



Av. dos Imigrantes, 6.735 - 1º Andar - Bairro Uberaba
Bragança Pta. - SP - CEP: 12.926-210

